

Provincia di Torino
CITTA' DI CUORGNE'

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO IPT 2 AMBITO 3
AREA IPT2 - area di trasformazione per impianti industriali da rilocalizzare
AREA RC13b - area residenziale urbanisticamente consolidata

PROPRIETA' FENOGLIO GADDO' VIA TORINO 33

PROPRIETA'

Carlo FENOGLIO GADDO'

PROGETTISTI

Arch. Chiara Gagliardi
Tetrastudio Architetti Associati
Via Cassale 10, Torino 10123
ARCHITETTO
CARLA CASTOLUZZO ABBATISTA
Arch. CHIARA GAGLIARDI
Via M. Adami 11, 10121
Luglio 2015

DATA

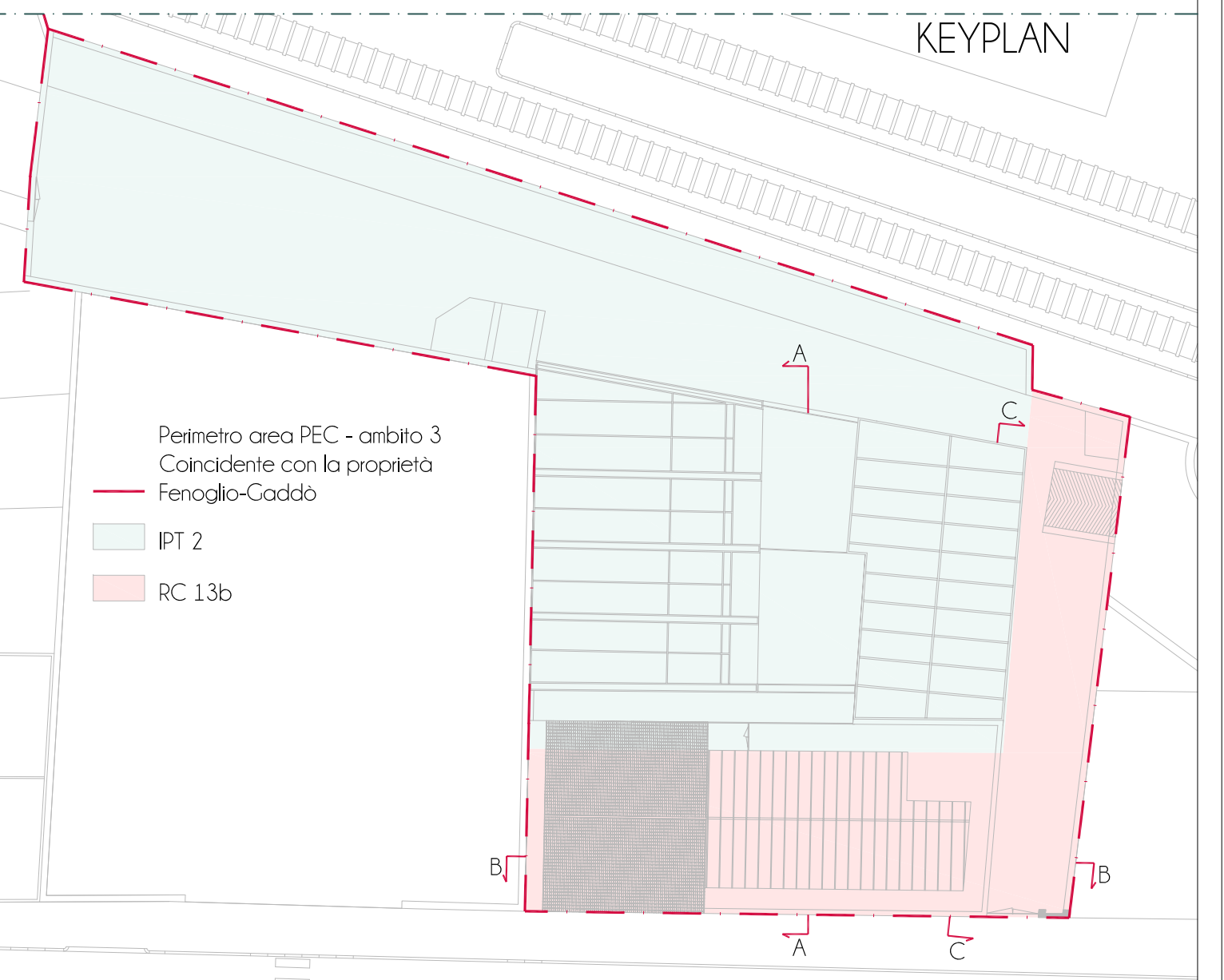
Luglio 2015

SCALA

1/200

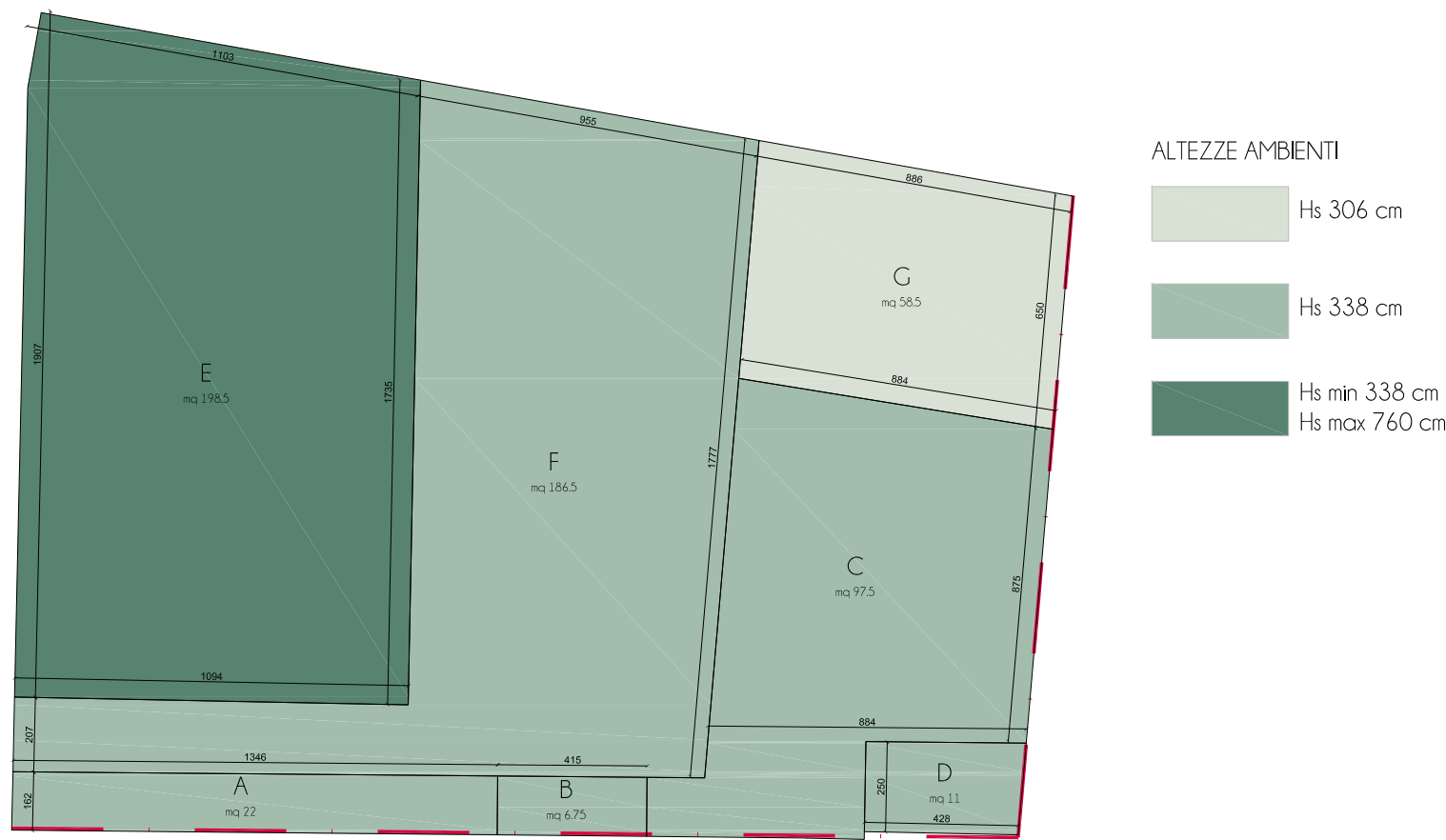


Stralcio di PRG 1:2000
IPT 2 - Aree di trasformazione per impianti da rilocalizzare
RC 13b - Aree residenziali urbanisticamente consolidate
AMBITO 3 Area di intervento - Proprietà Fenoglio-Gaddo



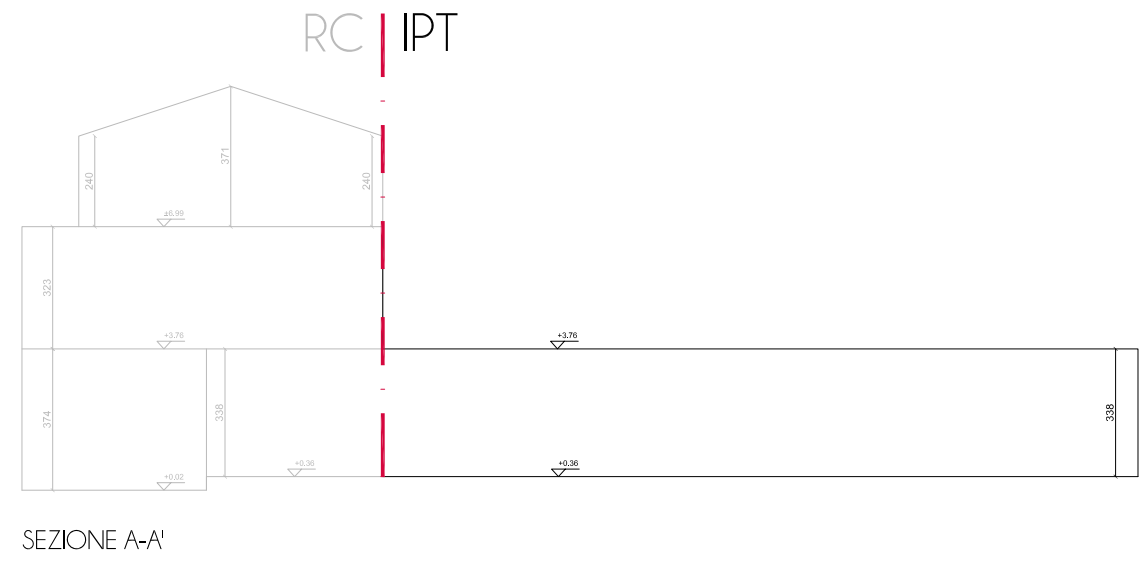
IPT 2 - Aree di trasformazione per impianti da rilocalizzare

Identificazione delle superfici lorde dell'area IPT



PIANO TERRA

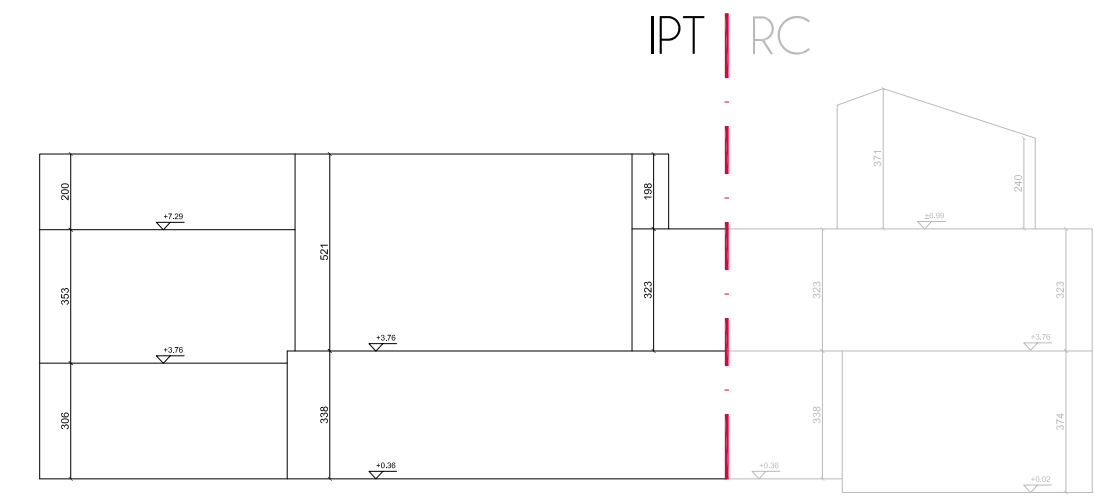
Identificazione delle altezze dell'area IPT



SEZIONE A-A'



PIANO PRIMO



SEZIONE C-C'

DETERMINAZIONE VOLUME

IPT

Superficie Lorda di Pavimento

Piano terra
 $A+B+C+D+E+F+G = 580.75 \text{ mq}$

Piano primo
 $A'+B'+C'+D'+E' = 156.25 \text{ mq}$

Volume

Piano terra
 $(A+B+C+D+F) \times (3.38) + E \times (3.38 + [(4.22 \times 0.587)]) + G \times 3.06 = 2'436.50 \text{ mc}$

Piano primo
 $A' \times 3.23 + B' \times 3.20 + (B' \times 2.01/2) + (C'+D'+E') \times (3.53) = 603.12 \text{ mc}$

Totale Volume IPT= 3'039.62 mc

RC

Superficie Lorda di Pavimento

Piano terra
 $A+B+C+D+E+F = 249.75 \text{ mq}$

Piano primo
 $A'+B'+C' = 226.00 \text{ mq}$

Piano secondo
 $A'+B' = 195.50 \text{ mq}$

Volume

Piano terra
 $(A+D+E+F) \times 3.41 + B \times 3.68 + C \times 3.76 = 907.83 \text{ mc}$

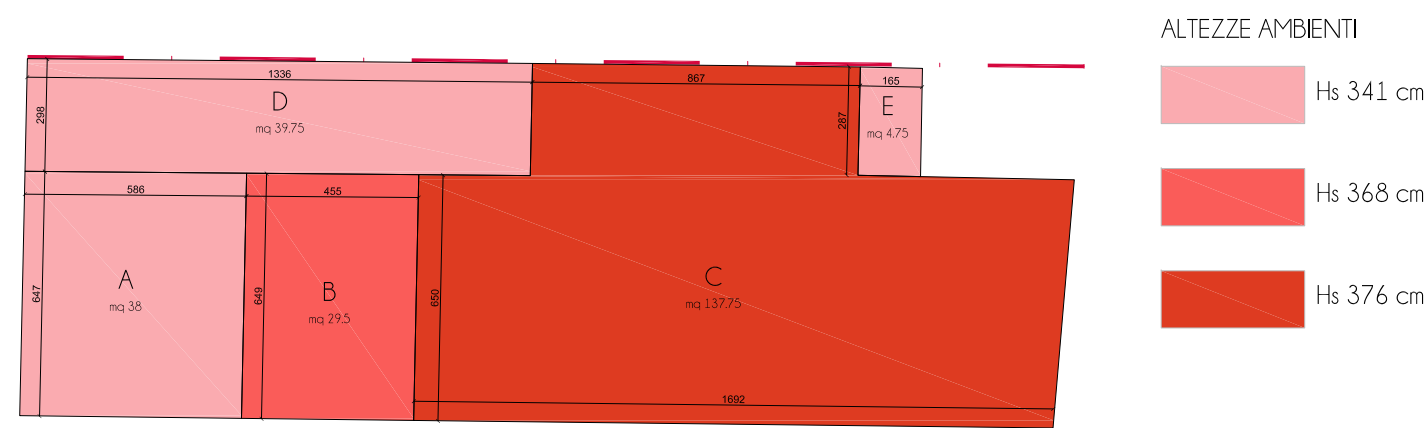
Piano primo
 $(A'+B'+C') \times 3.23 = 729.98 \text{ mc}$

Piano secondo
 $A' \times 3.26 + (B'+C') \times 3.05 = 613.71 \text{ mc}$

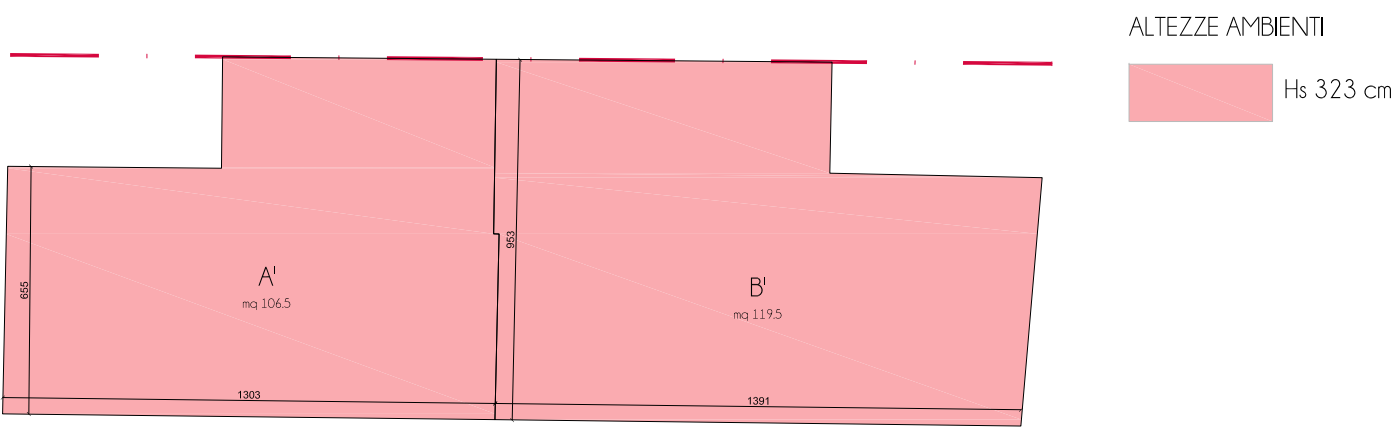
Totale Volume RC = 2'251.51 mc

RC 13b - Aree residenziali urbanisticamente consolidate

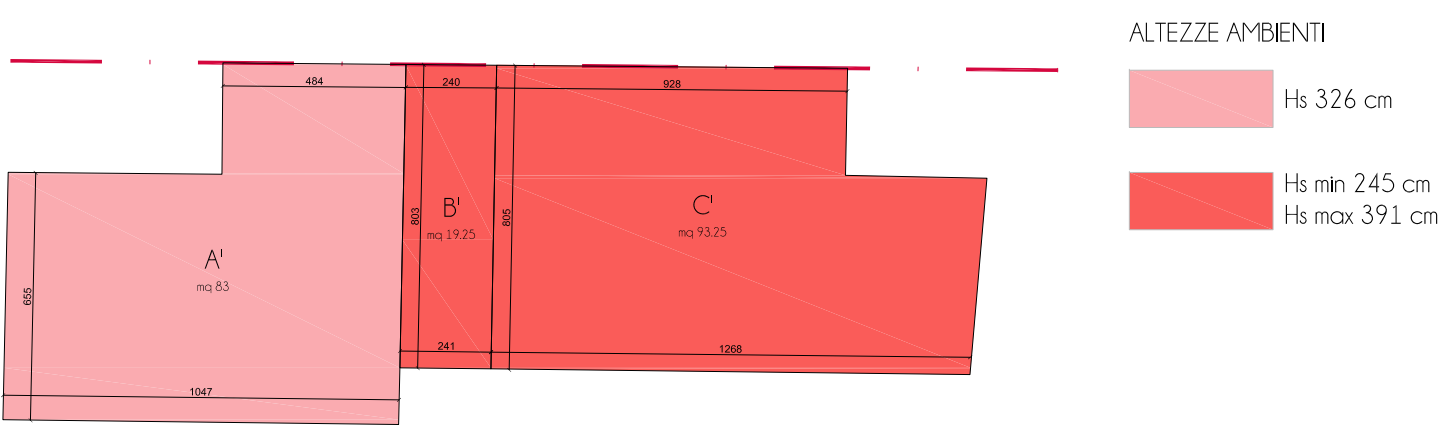
Identificazione delle superfici lorde dell'area RC



PIANO TERRA

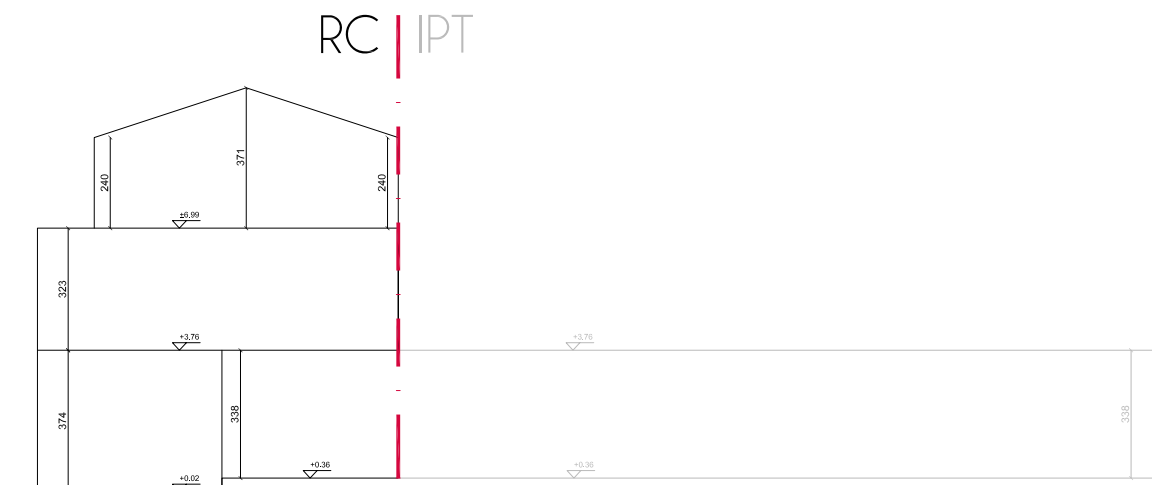


PIANO PRIMO

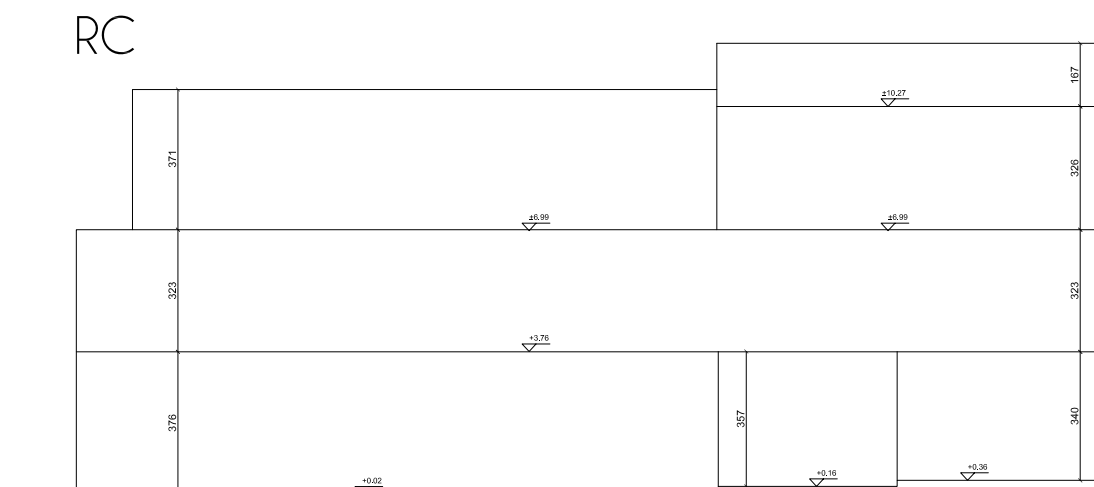


PIANO SECONDO

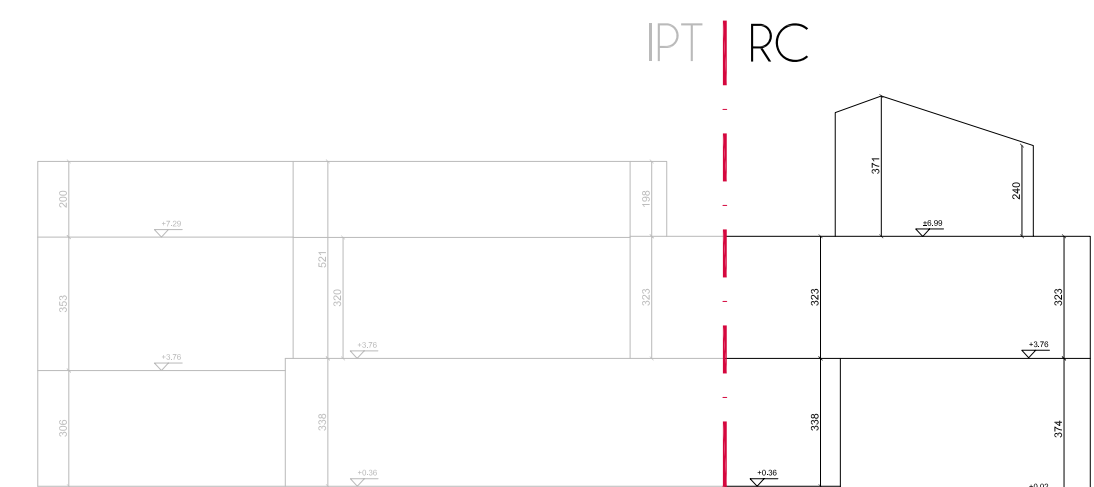
Identificazione delle altezze dell'area RC



SEZIONE A-A'



SEZIONE B-B'



SEZIONE C-C'

SINTESI DEI CALCOLI

SLP

IPT

P1 = 580.75 mq
P1 = 156.25 mq
tot = 737.00 mq

RC

P1 = 249.75 mq
P1 = 226.00 mq
P2 = 195.50 mq
tot = 671.25 mq

IPT+RC

P1 = 830.50 mq
P1 = 382.25 mq
P2 = 195.50 mq
TOT = 1'408.25 mq

Volume

IPT

P1 = 2'436.50 mc
P1 = 603.12 mc
tot = 3'039.62 mc

RC

P1 = 907.83 mc
P1 = 729.98 mc
P2 = 613.71 mc
tot = 2'251.51 mc

IPT+RC

P1 = 3'344.32 mc
P1 = 1'333.10 mc
P2 = 613.71 mc
TOT = 5'291.13 mc